

ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ, ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਆਂ ਲਗਾਓ।

..... ਸ਼ਾਖਾ

ਫਰਮਾ/ਉਦਮਾਂ ਆਦਿ (ਗੈਰ ਵਿਅਕਤੀ) ਲਈ ਇੰਡ ਮੋਰਟਗੇਜ ਲੋਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ,

ਏਸਬੀਜਾ ਚਾਲੂ ਖਾਤਾ ਨੰ.											
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(ਮੌਜੂਦਾ ਗਾਹਕਾਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ)

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਦੁਆਰਾ (ਮਕਸਦ) ਵੱਲ..... ਰੁਪਏ ਦੇ ਮੋਰਟਗੇਜ ਲੋਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ

.....ਬਰਾਬਰ ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿੱਚ ਮੁੜ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ। ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਆਪਣੀ/ਸਾਡੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੇਠਾਂ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ:

1	ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਦਾ ਨਾਮ	
2	ਪ੍ਰੋਪ ਸੰਬੰਧਤ ਪਤਾ..... ਸ਼ਹਿਰ ਪਿਨ..... ਨਿਗਮਨ/ਸਥਾਪਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ ਟੈਲੀ. ਮੋਬਾਈਲ..... ਵਪਾਰਕ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਮਿਤੀ ਪੈਨ. ਨੰ. ਈ - ਮੇਲ ਕੰਪਨੀ ਪੰਜੀਕਰਣ ਸੰ. ਵਪਾਰ ਟੈਕਸ ਜਾਂ ਹੋਰ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ.	ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਪ੍ਰਾ ਲਿ.ਕੰ ਪਬਲਿਕ ਲਿਮਿਟਡ ਕੰ. ਹੋਰ (ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰੋ):
3	ਗਤੀਵਿਧੀ ਦੀ ਲਾਈਨ	
4	ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਮਾਲਕਾਂ / ਸਹਿਭਾਗੀਆਂ / ਡਾਇਰੈਕਟਰਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਪਤੇ (ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਵੱਖਰੀ ਸ਼ੀਟ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ, ਜੇ ਲੋੜ ਹੋਵੇ) ਕ. ਨਾਮ ਪੁਤਰ, ਪਤਨੀ ਜਨਮ ਤਾਰੀਖ ਉਮਰ ਅਹੁਦਾ / ਅਹੁਦੇ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਯੋਜਿਤ ਡੀਆਈਏਨ ਨੰ. (ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ) ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਪਤਾ ਸ਼ਹਿਰ ਪਿਨ..... ਕੀ <input type="checkbox"/> ਮਲਕੀਅਤ <input type="checkbox"/> ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ <input type="checkbox"/> ਲੀਜ਼ ਕੀਤੀ <input type="checkbox"/> ਹੋਰ ਪਾਸ ਪੋਰਟ ਨੰ. ਤੋਂ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ ਟੇ ਲੀ ਨਿ ਵਾ ਸ ਮੋਬਾਈਲ..... ਪੈਨ ਨੰ. ਆਧਾਰ ਨੰ. ਈ-ਮੇਲ..... ਖ. ਨਾਮ ਪੁਤਰ, ਪਤਨੀ ਜਨਮ ਤਾਰੀਖ ਉਮਰ ਅਹੁਦਾ / ਅਹੁਦੇ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਯੋਜਿਤ ਡੀਆਈਏਨ ਨੰ. (ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ) ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਪਤਾ ਸ਼ਹਿਰ ਪਿਨ..... ਕੀ <input type="checkbox"/> ਮਲਕੀਅਤ <input type="checkbox"/> ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ <input type="checkbox"/> ਲੀਜ਼ ਕੀਤੀ <input type="checkbox"/> ਹੋਰ ਪਾਸ ਪੋਰਟ ਨੰ. ਤੋਂ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ ਟੇ ਲੀ ਨਿ ਵਾ ਸ ਮੋਬਾਈਲ..... ਪੈਨ ਨੰ. ਆਧਾਰ ਨੰ. ਈ-ਮੇਲ.....	

ਗ. ਨਾਮਪੁਤਰ, ਪਤਨੀ ਜਨਮ ਤਾਰੀਖ ਉਮਰ

ਅਹੁਦਾ / ਅਹੁਦੇ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਯੋਜਿਤਡੀਆਈਏਨ ਨੰ. (ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ)

ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਪਤਾ

..... ਸ਼ਹਿਰ ਪਿਨ.....

ਕੀ ☐ ਮਲਕੀਅਤ ☐ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ☐ ਲੀਜ਼ ਕੀਤੀ ☐ ਹੋਰ ਪਾਸ ਪੋਰਟ ਨੰ.

..... ਤੋਂ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ ਟੇ ਲੀ ਨਿ ਵਾ ਸ ਮੋਬਾਈਲ

ਪੈਨ ਨੰ..... ਆਧਾਰ ਨੰ..... ਈ-ਮੇਲ.....

ਘ. ਨਾਮਪੁਤਰ, ਪਤਨੀ ਜਨਮ ਤਾਰੀਖ ਉਮਰ

ਅਹੁਦਾ / ਅਹੁਦੇ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਯੋਜਿਤਡੀਆਈਏਨ ਨੰ. (ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ)

ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਪਤਾ

..... ਸ਼ਹਿਰ ਪਿਨ.....

ਕੀ ☐ ਮਲਕੀਅਤ ☐ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ☐ ਲੀਜ਼ ਕੀਤੀ ☐ ਹੋਰ ਪਾਸ ਪੋਰਟ ਨੰ.

..... ਤੋਂ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ ਟੇ ਲੀ ਨਿ ਵਾ ਸ ਮੋਬਾਈਲ

ਪੈਨ ਨੰ..... ਆਧਾਰ ਨੰ..... ਈ-ਮੇਲ.....

5 ਐਸੋਸੀਏਟ ਸੰਬੰਧਤ ਦੇ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ ਅਤੇ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ

ਕ.

ਇਸ ਸਮੇਂ ਅਤੇ..... ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਬੈਂਕਿੰਗ

ਇੱਕ ਪ੍ਰੋਪ/ਪਾਰਟਨਰ/ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਜਾਂ ਐਸੋਸੀਏਟ ਸੰਬੰਧਤ ਵਿੱਚ ਸਿਰਫ਼ ਨਿਵੇਸ਼ਕ ਵਜੋਂ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੀ ਹੱਦ।

ਖ.

ਇਸ ਸਮੇਂ ਅਤੇ..... ਸ਼ਾਖਾ ਨਾਲ ਬੈਂਕਿੰਗ

ਇੱਕ ਪ੍ਰੋਪ/ਪਾਰਟਨਰ/ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਜਾਂ ਐਸੋਸੀਏਟ ਸੰਬੰਧਤ ਵਿੱਚ ਸਿਰਫ਼ ਨਿਵੇਸ਼ਕ ਵਜੋਂ ਦਿਲਚਸਪੀ ਦੀ ਹੱਦ।

6. ਬੈਂਕਿੰਗ/ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ (ਮੌਜੂਦਾ) (ਰੁ ਲੱਖ ਵਿੱਚ)

ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਸੀਮਾ (ਲੱਖ ਵਿੱਚ)	ਇਸ 'ਤੇ ਬਕਾਇਆ	ਨਾਲ ਇਸ ਵੇਲੇ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ	ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ	ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ
ਚਾਲੂ ਖਾਤਾ					
ਕ੍ਰੈਡਿਟ					
ਟਰਮ ਲੋਨ					
ਏਲਸੀ/ਬੀਜੀ					
ਹੋਰ					
ਕੁੱਲ					

7. ਵਿਧਾਨਕ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਬਾਰੇ ਸਥਿਤੀ: ਟਿੱਪਣੀਆਂ (ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸਬੰਧਤ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਵੇਰਵਾ)

ਕੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ (ਹਾਂ/ਨਹੀਂ ਚੁਣੋ)। ਜੇਕਰ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਤਾਂ ਏਨ.ਏ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰੋ।		
ਏ. ਦੁਕਾਨਾਂ ਅਤੇ ਸਥਾਪਨਾ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ/ਏਨਏ	
ਬੀ. ਏਸਏਸਆਈ/ਏਮਏਸਏਮਈ (ਆਰਜੀ/ਅੰਤਿਮ) ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ/ਏਨਏ	
ਸੀ. ਡਰੱਗ ਲਾਇਸੈਂਸ / ਹੋਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਲਾਇਸੈਂਸ (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ/ਏਨਏ	
ਡੀ. ਨਵੀਨਤਮ ਸੋਲਜ਼ ਟੈਕਸ ਰਿਟਰਨ ਫਾਈਲ ਕੀਤੀ ਗਈ	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ/ਏਨਏ	
ਈ. ਨਵੀਨਤਮ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਰਿਟਰਨ ਫਾਈਲ ਕੀਤੇ ਗਏ	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ/ਏਨਏ	
ਏਫ. ਕੋਈ ਹੋਰ ਵਿਧਾਨਕ ਬਕਾਇਆ ਬਕਾਇਆ / ਈਪੀਏਫਓ ਨਿਯਮਤ	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ/ਏਨਏ	
8 ਲੋਨ ਦੀ ਲੋੜ ਦਾ ਵੇਰਵਾ		

ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ : ਰੁ.....	ਲੋਨ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ :.....
ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਮਿਆਦ : ਰੁਪਏ ਦੀ ਕਿਸਤ..... ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ.....	

9	ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜ਼ਮੀਨ/ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	<input type="checkbox"/> ਵਪਾਰਕ	<input type="checkbox"/> ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ
ਸਰਵੇ ਨੰਬਰ..... ਡੋਰ ਨੰਬਰ..... ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ..... ਫਲੈਟ ਨੰਬਰ..... ਫਲੋਰ ਨੰਬਰ....., ਬਲਾਕ ਨੰਬਰ,.....			
ਪਤਾ:			
..... ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਜ਼ਮੀਨੀ ਨਿਸ਼ਾਨ			
ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਖੇਤਰਫਲ / ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਅਣਵੰਡਿਆ ਹਿੱਸਾ..... ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਬਿਲਟ-ਅੱਪ ਖੇਤਰ..... ਵਰਗ ਫੁੱਟ			
ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ: <input type="checkbox"/> ਫਰੀ ਹੋਲਡ <input type="checkbox"/> ਲੀਜ਼ ਹੋਲਡ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਜ਼ਮੀਨ: <input type="checkbox"/> ਹਾਂ <input type="checkbox"/> ਨਹੀਂ			
ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਦੀ ਸਥਿਤੀ : <input type="checkbox"/> ਸੋਲ <input type="checkbox"/> ਸੰਯੁਕਤ - ਜੇਕਰ ਸੰਯੁਕਤ ਹੈ, ਤਾਂ ਦੂਜੇ ਮਾਲਕਾਂ ਦਾ ਨਾਮ.....			
ਕੀ ਜਾਇਦਾਦ ਹੈ - <input type="checkbox"/> ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦਿੱਤਾ <input type="checkbox"/> ਲੀਜ਼ ਦੇ ਅਧੀਨ <input type="checkbox"/> ਅਪਣਾ ਕਬਜ਼ਾ ਤੱਕ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ			
ਕ੍ਰਮ ਸੰ.	ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤੇ ਕਿਰਾਇਆ/ਲੀਜ਼ ਸਮਝੌਤਾ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਕਿਰਾਇਆ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ	ਲੀਜ਼ ਦੀ ਮਿਆਦ ਪੁੱਗਣ ਦੀ ਮਿਤੀ
ਮੌਜੂਦਾ ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਫਿਰ ਬਕਾਇਆ ਜੀਵਨ..... ਸਾਲ			
ਕੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ: <input type="checkbox"/> ਹਾਂ <input type="checkbox"/> ਨਹੀਂ ਜੇਕਰ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦਾ ਨਾਮ			
ਕੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਰਾਏ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ: <input type="checkbox"/> ਹਾਂ <input type="checkbox"/> ਨਹੀਂ ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਐਡਵੋਕੇਟ ਦਾ ਨਾਮ			
10	ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਸਾਰੇ ਵੇਰਵੇ ਹਰ ਪੱਖੋਂ ਸਹੀ ਹਨ। ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ/ਫਰਮ/ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੋਰ ਬੈਂਕਾਂ/ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕੋਈ ਮੁਕੱਦਮਾ ਨਹੀਂ ਚਲਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਲੋਨ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਇਹ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਾਡੀ ਯੂਨਿਟ ਨੇ ਅਤੀਤ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ/ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਤੋਂ ਕੋਈ ਕਰਜ਼ਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਬੈਂਕਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ/ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਰਿਣੀ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹਾਂ।		
ਸਥਾਨ:			
ਮਿਤੀ :			
ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ			

ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਾਰੰਟਰ ਤੋਂ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਸਹਿਮਤੀ:

(ਕੇਵਾਈਸੀ ਲੋੜਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ) (ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)

ਨਾਮ:..... ਪੁਤਰ,ਪੁਤਰੀ,ਪਤਨੀ ਜਨਮ ਤਾਰੀਖ

ਮਾਸੀਕ ਆਮਦਨ : ਰੁ..... ਸਰੋਤ: ਸੇਵਾ / ਵਪਾਰ / ਪੇਸ਼ੇ / ਹੋਰ (ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰੋ))

ਪਤਾ: (ਨਿਵਾਸ)

(ਦਫਤਰ)

ਪੈਨ ਨੰ..... ਆਧਾਰ ਨੰ.....

ਫੋਨ ਨੰ. ਨਿਵਾਸ..... ਦਫਤਰ..... ਮੋਬਾਈਲ:..... ਈ - ਮੇ ਲ

ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧ:

ਪਰਿਵਾਰਕ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ:

ਨਾਮ

ਰਿਸ਼ਤਾ

ਉਮਰ

1.

.....

.....

2.

.....

.....

3.

.....

.....

ਮੈਂ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਮੈਂਸਰਜ਼..... ਰੁਪਏ..... ਦੇ ਮੌਰਗੇਜ਼ ਲੋਨ ਲਈ ਗਾਰੰਟਰ ਵਜੋਂ ਖੜ੍ਹੇ ਹੋਣ ਲਈ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦਾ ਹਾਂ।

.

ਮਿਤੀ: ਸਥਾਨ:.....

ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ ਦੇ ਨਾਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਬੰਦਾਂ (ਇਨਕਲੋਜ਼ਰ) ਦੀ ਸੂਚੀ

(ਏ) ਕੇ ਵਾਈ ਸੀ ਸੰਬੰਧਤ

- i) ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਦੀ ਕਾਪੀ - ਦੋਵਾਂ ਲਈ - ਸਥਾਪਨਾ ਅਤੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਹਿਭਾਗੀ / ਨਿਰਦੇਸ਼ਕ ਆਦਿ,
- ii) ਪਤੇ ਦਾ ਸਬੂਤ (ਟੈਲੀਫੋਨ ਬਿੱਲ/ਵੋਟਰ ਆਈਡੀ/ਡਰਾਈਵਿੰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ ਆਦਿ*)।
- iii) ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ / ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ ਡੀਡ / ਲਾਭਕਾਰੀ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ / ਇਨਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ / ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੇ ਮੈਂਬਰਸ਼ਿਪ / ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੇ ਆਰਟਿਕਲ / ਵਪਾਰ / ਬੋਰਡ ਰੈਜ਼ੋਲੂਸ਼ਨ ਆਦਿ* ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਦਾ ਪ੍ਰਮਾਣੀਕਰਨ ਦੀ ਕਾਪੀ।
- iv) ਸਹਿਭਾਗੀ/ਨਿਰਦੇਸ਼ਕਾਂ ਆਦਿ ਦੀ ਪਛਾਣ ਦਾ ਸਬੂਤ, (ਫੋਟੋ ਸਬੂਤ ਸਮੇਤ) (ਪਾਸਪੋਰਟ, ਵੋਟਰ ਪਛਾਣ ਪੱਤਰ, ਪੈਨ ਕਾਰਡ, ਡਰਾਈਵਿੰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ, ਸਰਕਾਰ / ਰੱਖਿਆ ਪਛਾਣ ਪੱਤਰ ਆਦਿ)।

* ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ/ਆਰਬੀਆਈ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵੈਧ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਬੈਂਕ ਦੇ ਫਾਰਮੈਟ ਵਿੱਚ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦਾ ਬਿਆਨ ਬਿਨੈਕਾਰ ਅਤੇ ਸਹਿ-ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਗਾਰੰਟਰ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ

(ਬੀ) ਵਪਾਰ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਤ

- (I) ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਤਾਜ਼ਾ ਛੇ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਟੇਟਮੈਂਟ
- (II) ਹੋਰ ਆਮਦਨ ਦਾ ਸਬੂਤ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਿਰਾਇਆ ਅਤੇ ਨਿਵੇਸ਼ 'ਤੇ ਵਿਆਜ।
- (III) ਪਿਛਲੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਆਈ.ਟੀ. ਰਿਟਰਨ / ਆਈ.ਟੀ.ਏ.ਓ.
- (IV) ਪਿਛਲੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਲਈ - ਪੀ ਐਡ ਐਲ ਖਾਤੇ ਸਮੇਤ ਆਡਿਟ ਕੀਤੀ ਬੈਲੇਂਸ ਸ਼ੀਟ ਦੇ ਪੂਰੇ ਸੈੱਟ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ।
- (V) ਵਿੱਤੀ / ਨਕਦ ਵਹਾਅ ਅਨੁਮਾਨ, ਪੂਰੀ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਆਦ ਨੂੰ ਕਵਰ ਕਰਦਾ ਹੈ।
- (VI) ਕਾਰੋਬਾਰ ਦਾ ਸਬੂਤ (ਵੈਟ/ਜੀਐਸਟੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਕਾਪੀ ਆਦਿ)
- (VII) ਕਾਰੋਬਾਰ / ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ 'ਤੇ ਪ੍ਰੋਫਾਈਲ / ਰਾਇਟ-ਅੱਪ.

(ਸੀ) ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਤ

- (i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਿਰਲੇਖ ਦਾ ਅਸਲ ਦਸਤਾਵੇਜ਼।
- (ii) 13 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਪੁਰਾਣੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ (ਮਾਪਿਆਂ ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼) ਜੇਕਰ ਮੂਲ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੇਖਣ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਹਨ। ਨਹੀਂ ਤਾਂ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 30 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਾਪੀਆਂ।
- (iii) ਸਕੇਚ ਦੇ ਨਾਲ ਪੱਤਾ/ਪੇਸ਼ੇਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ/ਟਿਕਾਣਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਾਮਲਾ ਵਿਸ਼ਾ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- (iv) ਪਿਛਲੇ 13 ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਈ.ਸੀ.
- (v) ਨਵੀਨਤਮ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਕੀਤੀਆਂ ਰਸੀਦਾਂ ਜਿੱਥੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ।
- (vi) ਅਸਲੀ ਵਿਕਰੀ ਸਮਝੌਤਾ।
- (vii) ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਪੈਨਲ ਵੈਲਯੂਅਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਦੁਆਰਾ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਯੋਜਨਾ ਪਰਮਿਟ
- (viii) ਜੇਕਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪੀਏ ਧਾਰਕ ਦੁਆਰਾ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ ਤਾਂ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਫਾਰਮੈਟ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਜਿਸਟਰਡ / ਨਿਰਣਾਇਕ ਪਾਵਰ ਆਫ਼ ਅਟਾਰਨੀ।
- (ix) ਡਿਵੈਲਪਰਾਂ ਤੋਂ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਅਣਵੰਡੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਸਮਝੌਤਾ (ਜੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ)।
- (x) ਟੀਏਨਏਚਬੀ, ਡੀਡੀਏ, ਹੁਡਾ, ਨੇਯਡਾ, ਸੁਸਾਇਟੀਆਂ ਆਦਿ ਦੁਆਰਾ ਅਲਾਟ ਕੀਤੀਆਂ ਸਾਈਟਾਂ ਲਈ, ਉਹਨਾਂ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪੱਤਰ, ਮਨਜ਼ੂਰ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ ਲਾਇਸੈਂਸ / ਬਲੂਪ੍ਰਿੰਟ ਅਤੇ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ। ਨਵੀਨਤਮ ਲੈਂਡ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਟੈਕਸ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਰਸੀਦ, ਬੈਂਕ ਦੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮੁਲਕਰਤਾ ਤੋਂ ਅਨੁਮਾਨ, ਸੰਪੂਰਨ ਡੀਡ ਅਤੇ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸੰਸਥਾ/ਸੋਸਾਇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਸ਼ਰਤੀਆ ਵਿਕਰੀ/ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ/ਲੀਜ਼-ਕਮ-ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ, ਖਾਕਾ ਯੋਜਨਾ ਦੀ ਕਾਪੀ, ਪਿਛਲੇ 13 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਈਸੀ, ਸਟੈਚੂਟਰੀ ਬਾਡੀ/ਸੋਸਾਇਟੀ ਤੋਂ ਕਬਜ਼ਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਡੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਲਈ ਸਟੈਚੂਟਰੀ ਬਾਡੀ/ਸੋਸਾਇਟੀ ਤੋਂ ਏਨਓਸੀ।
- (xi) ਪੈਨਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੁਆਰਾ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਵਿਧੀਵਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- (xii) ਪੈਨਲ ਐਡਵੋਕੇਟ ਦੁਆਰਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਰਾਏ।

(ਈ) ਏਨਆਰਆਈ/ਪੀਆਈਓ ਲਈ

- (I) ਪਾਸਪੋਰਟ/ਵੀਜ਼ਾ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ
- (II) ਵਰਕ ਪਰਮਿਟ / ਨੌਕਰੀ ਦਾ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ / ਨਿਯੁਕਤੀ ਆਰਡਰ
- (III) ਬੈਂਕ ਦੇ ਫਾਰਮੈਟ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਵਰ ਆਫ਼ ਅਟਾਰਨੀ ਅਤੇ ਦੂਤਾਵਾਸ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਨਿਰਣਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
- (IV) ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਕਟੌਤੀਆਂ /ਆਈਟੀਆਰ ਦੇ ਨਾਲ ਨਵੀਨਤਮ ਛੇ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਤਨਖਾਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ।
- (V) ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੀ ਤਾਜ਼ਾ 6 ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਜਿੱਥੇ ਤਨਖਾਹ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
- (VI) ਏਨਆਰਆਈ/ਏਨਆਰਓ ਖਾਤੇ ਤੋਂ ਮਾਰਜਿਨ ਮਨੀ ਦਾ ਸਬੂਤ।

ਦਸਤਾਵੇਜ਼:

ਡੀ1/ ਡੀ 2	ਇਕੱਲੇ/ਸੰਯੁਕਤ ਜਾਂ ਸੰਯੁਕਤ ਅਤੇ ਕਈ ਡੀਪੀਏਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕੇਸ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਬੰਦ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ
ਡੀ 3	ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੂੰ ਲੋੜ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਬੰਦ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ
ਡੀ 7	ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਮਾਈਆਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ

ਡੀ 32	ਬਰਾਬਰੀ ਮੋਰਗੇਜ ਦੀ ਸਿਰਜਣਾ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਪਾਰਟੀ ਤੋਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਪੱਤਰ,
ਡੀ 33	ਬਰਾਬਰੀ ਮੋਰਗੇਜ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੋਇਆ ਪਾਰਟੀ ਤੋਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਪੱਤਰ
	ਟਾਈਟਲ ਡੀਡਜ਼ ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਦਾ ਮੈਮੋਰੈਂਡਮ (ਰਾਜਾਂ ਵਿੱਚ ਜਿਥੇ ਇਹ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ)
ਡੀ 57	ਗਾਰੰਟੀ ਦਾ ਸਮਝੌਤਾ (ਜਦੋਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਗਾਰੰਟੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ)
ਡੀ-ਇੰਡ ਮੋਰ	ਮੋਰਗੇਜ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਨਵਾਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼
ਏਫ-137	ਐਫੀਡੇਵਿਟ (ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਸੀਲਿੰਗ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਘੋਸ਼ਣਾ)
ਏਫ 172	ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਸਾਡੇ ਬੈਂਕ/ਹੋਰ ਬੈਂਕਾਂ ਵਿੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਸਟਾਫ਼ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਜਾਂ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰਾਂ ਬਾਰੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਘੋਸ਼ਣਾ
ਏਫ 178	ਕਾਨੂੰਨੀ ਜਾਂਚ ਰਿਪੋਰਟ ਨੂੰ ਬੰਦ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ
ਏਫ 189	ਅਰਜੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ/ਗਾਰੰਟਰ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਕ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ
ਏਫ 190	ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਤੋਂ ਅਧਿਕਾਰ ਦਾ ਪੱਤਰ

ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਹਨ

ਡੀ-ਇੰਡ ਮੋਰਟਗੇਜ	ਮੋਰਗੇਜ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਨਵਾਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼
ਡੀ 32	ਬਰਾਬਰੀ ਮੋਰਗੇਜ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਪਾਰਟੀ ਤੋਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਪੱਤਰ
ਡੀ 33	ਬਰਾਬਰੀ ਮੋਰਗੇਜ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਲਈ ਪਾਰਟੀ ਤੋਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡਜ਼ ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਦਾ ਮੈਮੋਰੈਂਡਮ (ਰਾਜਾਂ ਵਿੱਚ ਜਿਥੇ ਇਹ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ)
ਡੀ 57	ਗਾਰੰਟੀ ਦਾ ਸਮਝੌਤਾ (ਜਦੋਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਗਾਰੰਟੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ)
ਏਫ-137	ਐਫੀਡੇਵਿਟ (ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਸੀਲਿੰਗ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਘੋਸ਼ਣਾ)